

Số: 2258 /TCT-KH&ĐTTC

TP. Hồ Chí Minh, ngày 07 tháng 12 năm 2015

Về thông báo sự kiện phát sinh sau ngày  
công bố thông tin chào bán cạnh tranh  
vốn góp Tổng Công ty tại Công ty CP  
Dịch vụ Sản xuất Xuất Nhập khẩu Bình Tây.

**CÔNG VĂN ĐẾN**  
Số: 255 / 2015  
Ngày 08 tháng 12 năm 2015

Kính gửi: CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN RỒNG VIỆT.

Ngày 27/07/2015, Ủy Ban chứng khoán Nhà nước đã có công văn số 4681/UBCK-QLPH về việc nhận đầy đủ hồ sơ Công bố thông tin thoái vốn của Tổng Công ty Thương Mại Sài Gòn- TNHH MTV (gọi tắt là Tổng Công ty) tại Công ty CP Dịch vụ Sản xuất XNK Bình Tây (gọi tắt là BITAHACO). Ngày 03/08/2015, Tổng Công ty đã phối hợp với Đơn vị tư vấn là CTCP Chứng khoán Rồng Việt triển khai thực hiện việc bán đấu giá phần vốn của Tổng Công ty tại BITAHACO trên các phương tiện thông tin đại chúng, tuy nhiên, đã không bán hết được số cổ phiếu chào bán nên Tổng Công ty tiếp tục phối hợp với Đơn vị tư vấn là CTCP Chứng khoán Rồng Việt triển khai việc chào bán cạnh tranh và công bố thông tin trên các phương tiện thông tin đại chúng từ 08h00 ngày 18/11/2015 đến 16h00 ngày 15/12/2015.

Ngày 27/11/2015, Hội đồng quản trị BITAHACO đã có Nghị quyết về việc chào bán Quyền sử dụng đất, công trình sử dụng trên đất, máy móc thiết bị đã qua sử dụng và hàng hóa – vật tư công cụ dụng cụ tại Xí nghiệp Bao Bì Bình Tây. Ngày 05/12/2015, Công ty CP Dịch vụ Sản xuất XNK Bình Tây đã có văn bản số 94/CV-CTY thông báo về việc thanh lý – chuyển nhượng tài sản máy móc – vật tư công cụ sau khi giải thể Xí nghiệp Bao Bì Bình Tây.

Hiện tại, BITAHACO đang tiến hành các thủ tục với đơn vị tư vấn tiếp tục triển khai việc bán nhà xưởng và máy móc nêu trên (do bán đấu giá lần đầu không có người đăng ký mua).

Trên cơ sở các thông tin nêu trên của BITAHACO, bằng văn bản này Tổng Công ty đề nghị CTCP Chứng khoán Rồng Việt công bố thông tin đến nhà đầu tư về việc phát sinh sự kiện này sau ngày công bố thông tin về đợt thoái vốn của Tổng Công ty tại Công ty CP Dịch vụ Sản xuất XNK Bình Tây (đính kèm văn bản số 94/CV-CTY ngày 05/12/2015 của Công ty CP Dịch vụ Sản xuất XNK Bình Tây).

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- CT HĐQT, KSV TCTy;
- TGD, các PTGD;
- Lưu VT, P KHĐTTC (V).

Sao gửi:

BTGD	<input checked="" type="checkbox"/>	P. Phân tích	<input type="checkbox"/>
K. DVCK	<input type="checkbox"/>	P. NS&ĐT	<input type="checkbox"/>
K. KDMG	<input type="checkbox"/>	P. HCQT/PR	<input type="checkbox"/>
K. IB	<input checked="" type="checkbox"/>	P. KSNB	<input type="checkbox"/>
P. CNTT	<input type="checkbox"/>	BP Pháp chế	<input type="checkbox"/>
P. Đầu tư	<input type="checkbox"/>	Chi nhánh	<input type="checkbox"/>
P. TCKT	<input type="checkbox"/>	Tất cả	<input type="checkbox"/>

Lưu: Văn thư  
Ngày 8 / 12 / 2015



Lê Minh Trang

K. IB thực hiện

Số: 94 /CV-CTY

TP.HCM, ngày 05 tháng 12 năm 2015

## BÁO CÁO VỀ VIỆC THANH LÝ-CHUYỂN NHƯỢNG TÀI SẢN MÁY MÓC-VẬT TƯ CÔNG CỤ SAU KHI GIẢI THỂ XÍ NGHIỆP BAO BÌ BÌNH TÂY

**Kính gửi:** -Ban Tổng giám đốc Tổng công ty TM Sài Gòn-TNHH MTV  
-Phòng Kế hoạch và Đầu tư Tài chính Tổng công ty

Thực hiện:

-Nghị quyết Đại hội cổ đông thường niên ngày 24/4/2015 về việc giải thể thoái vốn-  
thanh lý tài sản tại XN bao bì Bình Tây.

-Nghị quyết Hội đồng quản trị công ty ngày 27/11/2015 v/v sang nhượng chào bán  
cạnh tranh Quyền sử dụng đất, công trình xây dựng trên đất, máy móc thiết bị đã qua sử  
dụng và hàng hóa-vật tư công cụ dụng cụ tại XN bao bì Bình Tây.

Công ty Cổ phần DV-SX-XNK Bình Tây đang tiến hành chào bán, sang nhượng cạnh  
tranh các tài sản tại XN bao bì Bình Tây như sau:

1. Chào bán sang nhượng Quyền sử dụng (đất thuê đến năm 2047), công trình xây dựng  
trên đất với giá chào bán thấp nhất có VAT là: 14.500.000.000đồng (mười bốn tỷ năm  
trăm triệu đồng).
2. Chào bán sang nhượng cạnh tranh máy móc thiết bị đã qua sử dụng với giá thấp nhất  
có VAT là: 1.800.000.000đồng (một tỷ tám trăm triệu đồng).

Để tránh thiệt hại cho Công ty, sau khi thẩm định tài sản và đấu giá các tài sản nêu  
trên tại Trung tâm DV Bán đấu giá Tài sản TP.HCM, cuối cùng không có nhà đầu tư nào  
đăng ký mua.

Nay Công ty Cổ phần DV-SX-XNK Bình Tây đang tiến hành và thực hiện ký Hợp  
đồng với Công ty Cổ phần đấu giá và Dịch vụ Bất động sản Thiên Việt để chào bán cạnh  
tranh nhà xưởng và máy móc trên.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu

TM CÔNG TY CP DV-SX-XNK BÌNH TÂY

TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Văn Hùng