

CHẠM MỐC 1.200 ĐIỂM

Câu chuyện hôm nay: Đánh giá tác động cơ chế đặc thù phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

BẢN TIN SÁNG 27/07/2023



NHẬN ĐỊNH VÀ DỰ BÁO THỊ TRƯỜNG

VN-Index 1200.8 ▲0.4% **VN30** 1201.4 ▲0.3% **HNX-Index** 236.2 ▼0.3%

- ❖ Tiếp nối trạng thái lưỡng lự từ phiên trước, thị trường phiên nay chủ yếu giằng co xuyên suốt thời gian giao dịch. Nhiều thời điểm VN-Index gần chạm mốc 1200 điểm đều ngay lập tức giảm điểm trở lại và lùi về gần mốc tham chiếu. Tuy nhiên áp lực bán không quá lớn, sắc xanh vẫn được giữ ở hầu hết thời gian giao dịch. Nhờ sự nỗ lực nâng đỡ của một số cổ phiếu nhóm VN30 vào phiên ATC như VCB, FPT, NVL... thị trường đã trở lại mốc 1200 điểm.
- ❖ Phiên sáng không có dòng nào thực sự nổi bật dẫn dắt thị trường. Hầu như các nhóm ngành đều trong trạng thái giằng co chờ phản ứng của thị trường chung. Bước vào phiên chiều, cổ phiếu NVL bất ngờ tăng tốc nhanh, kéo theo hiệu ứng tích cực lan tỏa tới một số cổ phiếu trong nhóm Bất động sản như NLG, KDH... Các cổ phiếu khác cũng hồi nhẹ trở lại. Nhưng số cổ phiếu giảm giá và tham chiếu vẫn áp đảo số cổ phiếu tăng giá. Thanh khoản tăng mạnh vào phiên chiều cùng với áp lực bán giảm giúp VN-Index chạm mốc 1200 điểm.
- ❖ Thị trường tiếp tục chiều hướng tăng điểm nhưng diễn biến tranh chấp vẫn diễn ra trong phần lớn thời gian giao dịch. Nguồn cung liên tục gây sức ép trong phiên và khiến thị trường có lúc lùi bước, nhưng nhìn chung áp lực này vẫn chưa đủ để gây mức giảm lớn cho thị trường, nhờ dòng tiền vẫn duy trì nỗ lực hỗ trợ.
- ❖ Với tín hiệu này, có khả năng thị trường sẽ dần hướng đến vùng cản quanh 1220 điểm trong thời gian tới, dự kiến vùng này có thể gây áp lực cung lớn đến thị trường.

CHIẾN LƯỢC GIAO DỊCH

- ❖ Quý Nhà đầu tư có thể kỳ vọng khả năng nới rộng nhịp tăng của thị trường nhưng diễn biến có thể sẽ gặp nhiều khó khăn do cận vùng cản.
- ❖ Hiện tại, có thể tiếp tục nắm giữ cổ phiếu đang có tín hiệu tốt nhưng vẫn cần cân nhắc chốt lời tại các cổ phiếu đã tăng đến vùng cản để cân đối lại danh mục.

Tín hiệu kỹ thuật VN-Index



Thế giới Ví mô

Anh có chi phí lãi vay cao nhất trong số các nước phát triển

Tình hình tài chính công của Anh đang bị ảnh hưởng bởi chi phí lãi vay cao nhất trong các nước phát triển trong năm nay. [Xem thêm](#)

Thế giới Ví mô

Mỹ sắp áp đặt các quy tắc mới về đầu tư vào Trung Quốc

Ngoài Trung Quốc, các quy tắc mới cũng nhắm vào các quốc gia khác như Nga, Iran và Triều Tiên. [Xem thêm](#)

Thế giới Thị trường

Tăng 13 phiên liền, Dow Jones ghi nhận chuỗi leo dốc dài nhất kể từ năm 1987

Chỉ số Dow Jones tiếp tục tăng điểm vào ngày thứ Tư (26/07), ghi nhận chuỗi leo dốc dài nhất kể từ năm 1987 khi nhà đầu tư cân nhắc động thái nâng lãi suất của Cục Dự trữ Liên bang Mỹ (Fed) và kết quả lợi nhuận từ các công ty lớn. [Xem thêm](#)

Dầu giảm 1% sau khi dự trữ dầu thô tại Mỹ giảm ít hơn dự báo

Giá dầu giảm vào ngày thứ Tư (26/07), sau khi dữ liệu cho thấy dự trữ dầu thô tại Mỹ giảm thấp hơn so với dự báo và Cục Dự trữ Liên bang Mỹ (Fed) nâng lãi suất thêm 0.25 điểm phần trăm. [Xem thêm](#)

Vàng thế giới khởi sắc sau quyết định lãi suất của Fed

Giá vàng nói rộng đã tăng vào ngày thứ Tư (26/07), được hỗ trợ bởi đồng USD và lợi suất trái phiếu suy yếu sau khi Cục Dự trữ Liên bang Mỹ (Fed) quyết định nâng lãi suất như đã dự báo trước. [Xem thêm](#)

Trong nước Ví mô

Kho bạc sẽ huy động 110 nghìn tỷ đồng trái phiếu Chính phủ trong quý III

Kho bạc Nhà nước vừa thông báo về kế hoạch đấu thầu trái phiếu Chính phủ trong quý III nhằm để thực hiện nhiệm vụ huy động vốn cho ngân sách trung ương trong năm 2023. [Xem thêm](#)

Trong nước Ví mô

Nói lỏng điều kiện vay vốn, tín dụng sẽ ồ ạt tăng, nhưng lo nợ xấu

Theo Phó Thống đốc Ngân hàng Nhà nước (NHNN) Đào Minh Tú, tăng trưởng tín dụng thấp do cầu tiêu dùng yếu. Nếu mở điều kiện, tín dụng có thể tăng ồ ạt, nhưng nguy cơ mất an toàn hệ thống tổ chức tín dụng ngay trong ngắn hạn. [Xem thêm](#)

Trong nước Ngành

Khởi thông nguồn vốn từ thị trường chứng khoán, chia sẻ áp lực với thị trường tiền tệ

Thị trường chứng khoán hoạt động minh bạch, lành mạnh, đáp ứng yêu cầu là kênh dẫn vốn quan trọng của nền kinh tế, chia sẻ áp lực cho kênh tín dụng ngân hàng là mục tiêu mà các cơ quan quản lý hướng đến. [Xem thêm](#)

Trong nước Ngành

Gói tín dụng 120.000 tỷ đồng: 3 tháng mới giải ngân được 95 tỷ

Dù được 4 ngân hàng quốc doanh triển khai từ tháng 4 nhưng đến nay gói tín dụng 120.000 tỷ đồng cho nhà ở xã hội mới giải ngân được khoảng 95 tỷ đồng và cam kết cho vay 950 tỷ đồng. [Xem thêm](#)

Sự kiện trong nước

Thời gian	Sự kiện
03/07/2023	Công bố chỉ số quản lý thu mua (PMI)
17/07/2023	Công bố cơ cấu danh mục VN30
20/07/2023	Đáo hạn HĐTL tháng 7 (VN30F2307)
20/07/2023	Hạn công bố BCTC Q2/2023
30/07/2023	Hạn công bố BCTC Q2/2023 (nếu là BCTC CTM/HN/TH)
30/07/2023	Hạn công bố BCQT 6T/2023

Sự kiện thế giới

Thời gian	Quốc gia	Sự kiện
01-03/07/2023	Mỹ	Công bố chỉ số quản lý thu mua (PMI)
06/07/2023	Mỹ	Biên bản cuộc họp FOMC
06/07/2023	Mỹ	Công bố báo cáo "Khảo sát việc làm và luân chuyển lao động (JOLTS)
06/07/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
07/07/2023	Mỹ	Công bố tỷ lệ thất nghiệp tại Mỹ

LỊCH SỰ KIỆN ĐÁNG CHÚ Ý TRONG THỜI GIAN TỚI

Sự kiện thế giới

Thời gian	Quốc gia	Sự kiện
07/07/2023	Anh	Thống đốc BOE Bailey phát biểu
07/07/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
12/07/2023	Mỹ	Công bố Chỉ số giá tiêu dùng (CPI) tháng 6
12/07/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
13/07/2023	Anh	Công bố GDP tháng 6
13/07/2023	Mỹ	Chỉ Số Giá Sản Xuất (PPI) tháng 6
13/07/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
14/07/2023	Trung Quốc	Công bố chỉ số sản xuất công nghiệp tháng 6
18/07/2023	Mỹ	Công bố doanh số bán lẻ tháng 6/23
19/07/2023	Anh	Công bố Chỉ số giá tiêu dùng (CPI) tháng 6
19/07/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
20/07/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
26/07/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho dầu thô của EIA
27/07/2023	Mỹ	FED công bố lãi suất điều hành
27/07/2023	Mỹ	Công bố số sơ bộ GDP
27/07/2023	Châu Âu	Châu Âu công bố chính sách tiền tệ
27/07/2023	Mỹ	Thống kê tồn kho khí tự nhiên của EIA
28/07/2023	Nhật Bản	Nhật Bản công bố chính sách tiền tệ
28/07/2023	Mỹ	Công bố chỉ số giá PCE tháng 6/23

Đánh giá tác động cơ chế đặc thù phát triển Thành phố Hồ Chí Minh

1. Nhiều giải pháp thúc đẩy đa lĩnh vực

Ngày 24/06/2023, Quốc hội đã thông qua Nghị quyết số 98/2023/QH15 về thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển Thành phố Hồ Chí Minh. **Nghị quyết này sẽ có hiệu lực thi hành từ ngày 01/08/2023** và có tác động trên nhiều lĩnh vực: quản lý đầu tư, tài chính, ngân sách nhà nước, quản lý đô thị và tài nguyên môi trường, khoa học công nghệ- đổi mới sáng tạo vv.

Bảng 1: Các vấn đề cần chú ý

Quản lý đầu tư	Tài chính, ngân sách nhà nước	Quản lý đô thị, tài nguyên, môi trường
<p>Thí điểm phát triển mô hình TOD</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ HĐND Thành phố (TP) quyết định dùng Ngân sách địa phương để thực hiện dự án đầu tư công độc lập, trình tự thủ tục thực hiện theo dự án nhóm A, luật đầu tư công ✓ Đối với vùng phụ cận, UBND TP được quyết định điều chỉnh mật độ xây dựng, chỉ tiêu hạ tầng kỹ thuật, xã hội... Cho phép HĐND TP để thực hiện công tác bồi thường, GPMB, thu hồi đất, thực hiện tái định cư tại chỗ đối với các dự án theo đồ án thiết kế đô thị riêng, vùng phụ cận các nút giao thông dọc Vành đai 3, nhà ga thuộc đường sắt đô thị... <p>Đấu thầu dự án sử dụng đất: Phần diện tích đất do Nhà nước quản lý trong các khu đất thực hiện đấu thầu không phải thực hiện thủ tục sắp xếp lại, xử lý nhà đất theo quy định pháp luật về đầu tư công</p> <p>Phương thức đối tác công tư (PPP)</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Trường hợp chi phí GPMB chiếm hơn 50% tổng mức đầu tư (TMĐT), HĐND thành phố được xem xét tăng tỷ lệ tham gia, nhưng không quá 70% TMĐT dự án ✓ Được áp dụng loại hợp đồng BT, HĐND quyết định sử dụng vốn ngân sách TP, dự toán, bố trí vốn đầu tư công trung hạn để thanh toán 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Được sử dụng 100% số thu tăng thêm từ các khoản thu điều chỉnh chính sách phí, lệ phí để đầu tư cơ sở hạ tầng, kinh tế-xã hội ✓ TP được vay thông qua phát hành trái phiếu chính quyền địa phương, vay từ nguồn vay nước ngoài của Chính phủ với dư nợ vay không vượt quá 120% số thu ngân sách Thành phố ✓ Hằng năm, Ngân sách trung ương (NSTW) bổ sung có mục tiêu cho Ngân sách Thành phố (NSTP) không quá 70% số thu tăng thêm, theo tỷ lệ phân chia được Chính phủ giao và theo Luật Ngân sách nhà nước ✓ HĐND được quyết định sử dụng NSTP để thực hiện dự án, công trình giao thông có tính chất vùng... ✓ Thí điểm cơ chế tài chính, giảm phát thải khí nhà kính theo cơ chế trao đổi, bù trừ tín chỉ các-bon 	<ul style="list-style-type: none"> ✓ HĐND TP quyết định chuyển mục đích đất trồng lúa dưới 500 ha phù hợp với quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được Cấp thẩm quyền phê duyệt, tuân thủ quy định về pháp luật đất đai và pháp luật có liên quan ✓ Quy hoạch xây dựng, đô thị: trên cơ sở đồ án đã được phê duyệt, Thủ tướng Chính phủ quyết định việc phân cấp cho UBND Thành phố thực hiện điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng phân khu chức năng. Việc điều chỉnh được thực hiện khi tăng chỉ tiêu đất hạ tầng, xã hội, kỹ thuật, tăng chỉ tiêu diện tích sàn ở bình quân đầu người nhưng phải đảm bảo kế hoạch phát triển nhà ở của Thành phố và không làm tăng mật độ xây dựng ✓ Đối với dự án Nhà ở xã hội: UBND TP phê duyệt quy hoạch, bố trí quỹ đất nhà ở xã hội (NOXH) trong phạm vi dự án nhà ở thương mại hoặc ở vị trí khác ngoài phạm vi. Chủ đầu tư có trách nhiệm tổ chức xây dựng dự án NOXH tại vị trí được hoán đổi ✓ UBND TP xây dựng và ban hành hệ số điều chỉnh giá đất trình HĐND thông qua để áp dụng tính tiền sử dụng đất, thuê đất đối với tất cả các khu đất, thửa đất

Nguồn: NQ98/2023/QH15, CTCK Rông Việt

2. Đánh giá tác động- tích cực và thách thức đan xen

TP.HCM đang là đầu tàu kinh tế của nước với GRDP năm 2022 đạt khoảng 1,479 triệu tỷ đồng (theo giá hiện hành), chiếm tỷ trọng 15,55% GDP cả nước (Hà Nội xếp thứ 2 khoảng 12,57%)

- ✓ Giai đoạn 2011-2020, tăng trưởng bình quân 6,86%/năm, cao hơn mức bình quân chung của cả nước là 5,96% và vùng kinh tế trọng điểm phía Nam 6,31%.
- ✓ Năm 2021, do ảnh hưởng nặng nề bởi dịch Covid19, GRDP của TP.HCM tăng trưởng -6,78% so với GDP cả nước +2,58%. Năm 2022, nhờ mức nền thấp năm trước tăng trưởng TP.HCM quay trở lại mức 9,03%.
- ✓ Trong 6T2023, tốc độ tăng GRDP của TP.HCM chỉ đạt 3,55%, thấp hơn mức tăng GDP của cả nước đạt 3,72% và xếp thứ 42/63 trong các tỉnh/thành.

Với hiện trạng này, cùng với đà tăng trưởng chậm chung của các tỉnh/thành khu vực trọng điểm phía Nam như: Đồng Nai, Bình Dương, Bà Rịa-Vũng Tàu, Long An, Tây Ninh... thì vai trò đầu tàu kinh tế của TP.HCM sẽ cần phát huy mạnh hơn nữa trong giai đoạn sắp tới. Cụ thể, về việc đẩy mạnh sự cải thiện về chiều sâu kinh tế thông qua liên kết vùng, phát triển chuỗi cung ứng, chuỗi giá trị các ngành nghề, logistics... Tuy nhiên, chúng tôi đánh giá các vấn đề nội tại của riêng TP.HCM vẫn còn cần cải thiện rất nhiều, việc triển khai thành công một số giải pháp trong cơ chế đặc thù cũng có thể giúp mô hình này được nhân rộng ra nhiều tỉnh/thành khác.

Bảng 2: Đánh giá tác động

Quản lý đầu tư	Tài chính, ngân sách nhà nước	Quản lý đô thị, tài nguyên, môi trường
<p>Tích cực: Tăng tính tự chủ hơn trong việc chỉnh trang, phát triển đô thị. Đặc biệt đối với mô hình TOD là mô hình quen thuộc ở các quốc gia phát triển. Mặt khác, việc tích cực thu hồi các quỹ đất ở vùng phụ cận nếu được đẩy nhanh, thông qua công tác đấu thầu dự án/ đấu giá quyền sử dụng đất cũng sẽ tạo ra nguồn thu rất dồi dào cho TP.HCM</p> <p>Việc cho phép triển khai hình thức hợp đồng BT (vốn đã bị tạm dừng vào ngày 1/1/2021 khi Luật PPP có hiệu lực) cũng giúp thu hút các nguồn lực tư nhân thúc đẩy nhanh hơn việc hoàn thiện hạ tầng, kết nối các khu vực</p> <p>Thách thức: Phương pháp, cơ chế thu hồi đất để thực hiện dự án cần đảm bảo hài hòa lợi ích các bên liên quan.</p>	<p>Tích cực: Cùng với việc tăng tỷ lệ điều tiết ngân sách giữ lại lên 21% (NĐ 70/2022.QH15). TP.HCM được bổ sung nguồn lực ngân sách nhiều hơn, là tiền đề để điều tiết nguồn vốn vào các lĩnh vực phát triển kinh tế-xã hội thiết yếu</p> <p>Thách thức: Triển khai nhanh và giải ngân đầu tư một cách có hiệu quả</p>	<p>Tích cực: Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất giúp tạo ra giá trị gia tăng nhiều hơn. Mặt khác, cùng với việc tích hợp các Quy hoạch vào quy hoạch chung của Thành phố giúp việc quy hoạch phát triển đô thị đồng bộ hơn, việc điều chỉnh cũng sẽ linh hoạt và tính toán tới điều kiện chung của hạ tầng kinh tế- xã hội</p> <p>Thách thức: Việc lập quy hoạch đòi hỏi sự tính toán kĩ càng hơn từ các DN, cần tạo sự tối ưu về tiện ích, giá trị sử dụng và đồng thời là bài toán lợi nhuận –rủi ro</p> <p>Vấn đề tài chính đất đai vẫn là một thách thức đối với việc xây dựng Bảng giá đất của từng khu đất, thửa đất và tính toán tiền sử dụng đất cho một dự án đầu tư có sử dụng đa dạng các nguồn gốc đất</p>

Nguồn: GSO, CTCK Rong Việt tổng hợp

Sàn giao dịch	Mã cổ phiếu	Vốn hoá (nghìn tỷ đ)	Giá hiện tại (VND)	Giá mục tiêu (VND)	LN kỳ vọng (%)	Tăng trưởng DT (%)		Tăng trưởng LNST		P/E		P/B
						2022	2023F	2022	2023F	2022	2023F	Hiện tại
HOSE	HDB	49,8	17.200	21.800	26,7%	31,1	17,2	28,0	15,0	8,5	2,8	1,3
UPCoM	ACV	174,2	80.000	96.600	20,8%	191,1	38,4	801,8	2,0	222,9	17,6	4,0
HOSE	OCB	25,9	18.900	22.600	19,6%	-4,3	7,3	-20,3	-5,4	6,0	6,7	1,0
HOSE	VPB	146,7	21.850	26.000	19,0%	30,5	5,5	55,1	-1,3	11,5	6,8	1,5
HOSE	MBB	97,8	18.750	22.000	17,3%	23,4	7,5	37,7	11,9	8,1	3,2	1,2
HOSE	VCB	522,0	93.400	107.000	14,6%	20,0	3,6	36,4	-9,7	26,5	14,8	3,6
HOSE	PNJ	26,8	81.800	93.000	13,7%	73,3	-2,8	75,6	-1,1	26,7	13,6	2,9
HOSE	REE	27,8	67.900	77.000	13,4%	61,3	-12,0	45,0	-1,3	16,4	7,4	1,7
HOSE	ACB	86,6	22.300	25.200	13,0%	22,2	8,0	42,5	9,0	9,0	4,6	1,4
HOSE	HAX	1,4	15.700	17.500	11,5%	22,0	-2,2	49,5	-1,4	10,6	4,5	1,3
HOSE	GMD	17,1	56.900	63.400	11,4%	22,1	-3,4	62,5	143,9	34,9	19,1	2,4

Xu hướng ngắn hạn: ■ Tăng ■ Sideway ■ Giảm

Ngày	Mã cổ phiếu	Bình luận kỹ thuật mới
27/07	BID	BID ghi nhận áp lực cung gia tăng khi kiểm tra lại vùng 48. Điều này cho thấy áp lực cung tại vùng cản 48 - 50 vẫn đang hiện hữu. Dự kiến BID sẽ tiếp tục chịu áp lực cung tại vùng này trong thời gian tới và có rủi ro điều chỉnh từ vùng này.
	DQC	DQC lùi bước và thăm dò cung cầu sau nhịp bật tăng. Hiện tại tín hiệu nguồn cung đang hạ nhiệt và vùng 22 vẫn tạo động lực hỗ trợ. Dự kiến DQC sẽ tiếp tục được hỗ trợ và nới rộng nhịp tăng trong thời gian tới.
	VGT	VGT vẫn trong nhịp lùi bước nhưng có tín hiệu hỗ trợ tại vùng 13.3 và dòng tiền hỗ trợ vẫn đang duy trì. Dự kiến VGT sẽ tiếp tục được hỗ trợ và hồi phục trở lại để kiểm tra nguồn cung.
	VHM	VHM vẫn trong trạng thái thăm dò quanh 58.5 sau nhịp tăng từ vùng 54. Hiện tại diễn biến hỗ trợ vẫn đang được duy trì và VHM đang áp sát cản 59.5. Do vậy, có thể kỳ vọng khả năng vượt cản của VHM và nới rộng nhịp tăng ngắn hạn nhưng dự kiến nguồn cung sẽ gia tăng trong quá trình tăng này.
	VNIndex	VN-Index tiếp tục tăng điểm và có trạng thái tranh chấp xuyên suốt phiên giao dịch. Nhìn chung dòng tiền vẫn duy trì nỗ lực hỗ trợ. Với tín hiệu này, có khả năng VN-Index sẽ dẫn hướng đến vùng cản quanh 1220 điểm trong thời gian tới, dự kiến vùng này có thể gây áp lực cung lớn đến thị trường.

Ngày MUA	Mã	Giá Hiện tại	Giá KN MUA	Mục tiêu Ngắn hạn 1	Mục tiêu Ngắn hạn 2	Cắt lỗ	Giá đóng vị thế	Lời/ Lỗ	Trạng thái	Biến động VN-Index (*)
21/07	IJC	14.90	15.00	17.00	19.00	13.80		-0.7%		1.3%
21/07	TIP	22.65	23.60	26.00	29.00	21.70		-4.0%		1.3%
24/07	CLX	15.70	15.40	17.50	19.50	14.80		1.9%		1.3%
21/07	GSP	12.10	12.20	13.50	15.00	11.60		-0.8%		2.4%
21/07	SGP	17.00	16.90	19.50	22.00	15.70		0.6%		2.4%
20/07	TCB	33.45	31.90	35.00	37.00	30.90		4.9%		2.4%
18/07	IDC	45.20	44.00	48.00	53.00	41.80		2.7%		2.4%
11/07	DDV	10.90	10.80	12.30	13.50	10.20		0.9%		4.5%
04/07	CII	20.10	18.50	20.50	23.00	16.90		8.6%		6.7%
29/06	GDT	28.15	29.50	33.00	37.00	27.70	27.70	-6.1%	Cắt lỗ 06/07	-1.1%
28/06	VGT	13.50	12.60	14.90	16.40	11.90		7.1%		5.9%
26/06	MIG	19.40	18.00	20.50	22.50	16.70		7.8%		6.3%
22/06	LTG	37.90	30.00	33.00	36.00	28.80	36.00	20.0%	Đóng 21/07	6.0%
22/06	VPB	21.85	19.70	21.50	23.50	18.90	19.55	-0.8%	Đóng 07/07	0.7%
21/06	MBB	18.75	19.65	22.00	23.30	18.90	20.20	2.8%	Đóng 07/07	1.3%
16/06	STK	31.40	25.22	29.57	32.17	23.83	29.95	18.8%	Đóng 07/07	7.5%
14/06	NLG	38.15	33.50	37.50	40.00	31.40	32.50	-3.0%	Đóng 07/07	0.3%
13/06	KDH	35.00	30.30	33.00	35.00	28.90	30.20	-0.3%	Đóng 07/07	0.9%
12/06	MSB	13.40	13.00	14.80	16.00	12.40		3.1%		8.4%
12/06	VNM	75.00	66.00	71.00	74.00	64.40	72.80	10.3%	Đóng 11/07	4.0%
07/06	IJC	14.90	13.60	16.10	17.60	12.80		9.6%		8.2%
07/06	SBT	16.95	15.27	16.82	17.73	14.27	17.70	15.9%	Đóng 21/07	6.9%
07/06	GMD	56.90	51.70	60.00	63.00	48.80	53.50	3.5%	Đóng 07/07	1.6%
06/06	REE	67.90	62.50	70.00	75.00	58.70	65.10	4.2%	Đóng 07/07	2.6%
05/06	PVD	25.90	24.30	28.00	30.50	22.80		6.6%		10.1%
02/06	BSR	18.30	17.00	19.00	21.00	15.90		7.6%		11.4%
Hiệu quả Trung bình								4.7%		4.1%

(*) Biến động VN-Index tính từ ngày Khuyến nghị đến ngày đóng vị thế, làm cơ sở so sánh hiệu quả khuyến nghị.

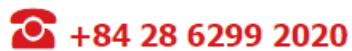
Sản phẩm **Trái phiếu CTCP Dịch vụ Giải trí Hưng Thịnh Quy Nhơn** kèm gói thanh khoản:

Thời hạn (Tháng)	Suất sinh lợi (%/Năm)	
	Gói cố định	Gói linh hoạt
Không kỳ hạn	2.00%	2.00%
1	8.00%	7.50%
2	8.30%	7.70%
3	8.50%	8.00%
4	8.70%	8.30%
5	8.90%	8.60%
6	9.20%	8.90%
7	9.30%	9.00%
8	9.40%	9.10%
9	9.50%	9.20%
10	9.60%	9.30%
11	9.70%	9.40%
12	9.90%	9.50%

Ghi chú:

- **Gói cố định:** Rồng Việt sẽ tìm bên mua lại Trái phiếu vào một ngày xác định.
- **Gói linh hoạt:** Rồng Việt sẽ tìm bên mua lại Trái phiếu vào bất kỳ ngày nào theo nhu cầu của Khách hàng.

Quý Khách hàng vui lòng liên hệ Nhân viên quản lý tài khoản và các kênh sau để được tư vấn trực tiếp hoặc để lại thông tin Rồng Việt sẽ liên lạc trong thời gian sớm nhất.





HỢP TÁC GIỚI THIỆU KHÁCH HÀNG

Giới thiệu ngay đi, đừng ngại ngần chi

Chuyên viên tư vấn Rong Việt luôn đồng hành cùng **Khách hàng**

Tìm hiểu ngay!



www.vdsc.com.vn

MẠNG LƯỚI HOẠT ĐỘNG

CÔNG TY CỔ PHẦN CHỨNG KHOÁN RỒNG VIỆT - HỢI SỞ

Lầu 1-2-3-4, tòa nhà Viet Dragon
141 Nguyễn Du, P. Bến Thành, Q.1, TP.HCM
☎ (+84) 28 6299 2006 ✉ info@vdsc.com.vn
☎ (+84) 28 6291 7986 🌐 www.vdsc.com.vn
MST 0304734965

CHI NHÁNH HÀ NỘI

Tầng 10, Tòa nhà Eurowindow
02 Tôn Thất Tùng, P. Trung Tự, Q. Đống Đa, Hà Nội
☎ (+84) 24 6288 2006
☎ (+84) 24 6288 2008

CHI NHÁNH NHA TRANG

Tầng 7, số 76 Quang Trung, P. Lộc Thọ,
TP. Nha Trang, Khánh Hòa
☎ (+84) 25 8382 0006
☎ (+84) 25 8382 0008

CHI NHÁNH CẦN THƠ

Tầng 8, Tòa nhà Sacombank
95-97-99 Võ Văn Tấn, P. Tân An, Q. Ninh Kiều, Cần Thơ
☎ (+84) 29 2381 7578
☎ (+84) 29 2381 8387

CHI NHÁNH VŨNG TÀU

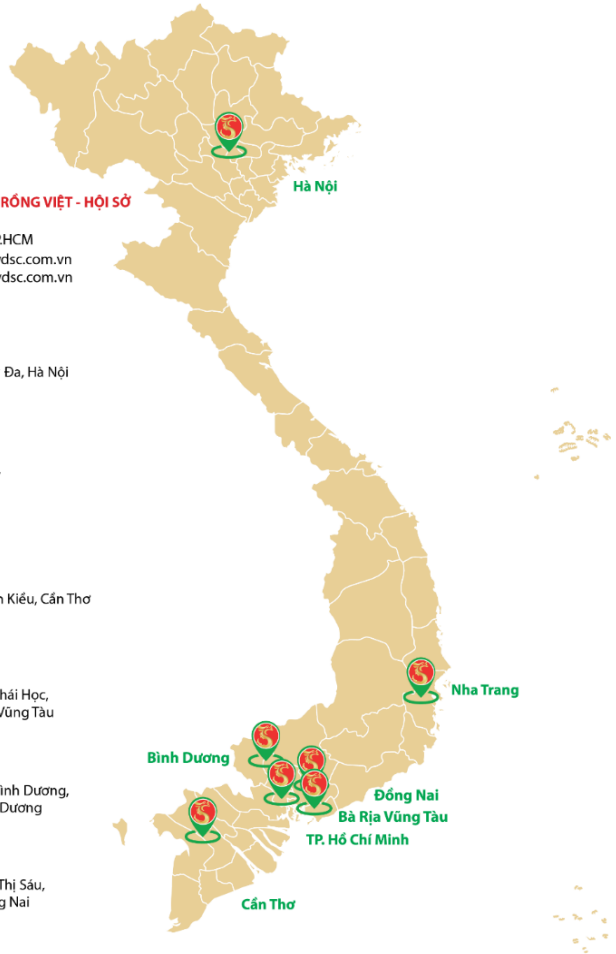
Tầng 2 VCCI Building, số 155 Nguyễn Thái Học,
P.7, Thành phố Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu
☎ (+84) 25 4777 2006

CHI NHÁNH BÌNH DƯƠNG

Tầng 3 Becamex Tower, số 230 Đại lộ Bình Dương,
P. Phú Hòa, TP. Thủ Dầu Một, tỉnh Bình Dương
☎ (+84) 27 4777 2006

CHI NHÁNH ĐỒNG NAI

Tầng 3 Tòa nhà TTC Plaza, số 53-55 Võ Thị Sáu,
P. Quyết Thắng, TP. Biên Hòa, Tỉnh Đồng Nai
☎ (+84) 25 1777 2006



Bản báo cáo này được chuẩn bị cho mục đích duy nhất là cung cấp thông tin và không nhằm đưa ra bất kỳ đề nghị hay hướng dẫn mua bán chứng khoán cụ thể nào. Các quan điểm và khuyến cáo được trình bày trong bản báo cáo này không tính đến sự khác biệt về mục tiêu, nhu cầu, chiến lược và hoàn cảnh cụ thể của từng nhà đầu tư. Ngoài ra, nhà đầu tư cũng ý thức có thể có các xung đột lợi ích ảnh hưởng đến tính khách quan của bản báo cáo này. Nhà đầu tư nên xem báo cáo này như một nguồn tham khảo khi đưa ra quyết định đầu tư và phải chịu toàn bộ trách nhiệm đối với quyết định đầu tư của chính mình. Rong Viet Securities tuyệt đối không chịu trách nhiệm đối với toàn bộ hay bất kỳ thiệt hại nào, hay sự kiện bị coi là thiệt hại, đối với việc sử dụng toàn bộ hoặc từng phần thông tin hay ý kiến nào của bản báo cáo này.

Toàn bộ các quan điểm thể hiện trong báo cáo này đều là quan điểm cá nhân của người phân tích. Không có bất kỳ một phần thu nhập nào của người phân tích liên quan trực tiếp hoặc gián tiếp đến các khuyến cáo hay quan điểm cụ thể trong bản báo cáo này.

Thông tin sử dụng trong báo cáo này được Rong Viet Securities thu thập từ những nguồn mà chúng tôi cho là đáng tin cậy. Tuy nhiên, chúng tôi không đảm bảo rằng những thông tin này là hoàn chỉnh hoặc chính xác. Các quan điểm và ước tính trong đánh giá của chúng tôi có giá trị đến ngày ra báo cáo và có thể thay đổi mà không cần báo cáo trước.

Bản báo cáo này được giữ bản quyền và là tài sản của Rong Viet Securities. Mọi sự sao chép, chuyển giao hoặc sửa đổi trong bất kỳ trường hợp nào mà không có sự đồng ý của Rong Viet Securities đều trái luật. **Bản quyền thuộc Rong Viet Securities.**

PHÒNG TƯ VẤN ĐẦU TƯ KHÁCH HÀNG CÁ NHÂN

Trần Hà Xuân Vũ

Trưởng phòng

vu.thx@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1512)

Nguyễn Minh Hiếu

Chuyên viên

hieu1.nm@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (2226)

Nguyễn Huy Phương

Phó phòng

phuong.nh@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1241)

Lê Huỳnh Hương

Nhân viên

huong.lh@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1501)

Nguyễn Đại Hiệp

Phó phòng

hiiep.nd@vdsc.com.vn

+ 84 28 62992006 (1331)

Phạm Thu Hà Phương

Chuyên viên

phuong1.pth@vdsc.com.vn

+ 84 28 6299 2006 (1372)